

## ABSTRACTO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

### I. Información Básica del Proyecto

▪ País/Región:	El Salvador / CID - Istmo y RD
▪ Nombre de la CT:	Diseño del plan maestro de la región occidental y funcionamiento de la red de ciudades marino-costeras de El Salvador
▪ Número de CT:	ES-T1264
▪ Jefe de Equipo/Miembros:	Ophelie Chevalier (CSD/HUD) Líder del Equipo; Gilberto E. Chona (CSD/HUD) Jefe Alternativo del Equipo de Proyecto; Ernesto Crausaz y Marco Aleman (VPC/FMP); Alejandra Aguilar y Diego Arcia (CSD/HUD); Gabriela Molina, Emerita Brizuela y Ana Elsy Cabrera (CID/CES).
▪ Taxonomía:	Apoyo a Cliente
▪ Número y nombre de la operación que apoyará la CT:	N/A
▪ Fecha del Abstracto de CT:	03 Abril 2018
▪ Beneficiario:	El Salvador
▪ Agencia Ejecutora:	Banco Interamericano de Desarrollo
▪ Financiamiento solicitado del BID:	US\$200.000,00
▪ Contrapartida Local:	US\$0.00
▪ Periodo de Desembolso:	36 meses
▪ Tipos de consultores:	Individuos; Empresas
▪ Unidad Responsable de Preparación:	División de Desarrollo Urbano y Vivienda (CSD/HUD)
▪ Unidad Responsable de Desembolso:	Representación El Salvador (CID/CES)
▪ CT incluida en la Estrategia de País:	No
▪ CT incluida en CPD:	No
▪ Alineación a la Actualización de la Estrategia Institucional 2010-2020:	Inclusión social e igualdad; Capacidad institucional y estado de derecho

### II. Objetivos y Justificación de la CT

- 2.1 El objetivo de la operación es apoyar al Gobierno de El Salvador en la creación de instrumentos de planificación y articulación de las inversiones públicas que promuevan el desarrollo integral, urbano y financiero, así como el ordenamiento territorial de los municipios en la zona occidental y en la zona costero-marina, tomando en cuenta las características y necesidades específicas de cada territorio. En tal sentido, se pretende apoyar la creación de una red de ciudades marino-costeras, con el fin de articular obras municipales; además de apoyar la elaboración del plan maestro de la región occidental, instrumento de planeación estratégica para el desarrollo de dicha región.
- 2.2 El objetivo de la operación se enmarca en la Estrategia de Desarrollo Integral y Sostenible de la Franja Costero-Marina, lanzada oficialmente en diciembre del 2013. La Estrategia consta de cinco objetivos estratégicos, incluyendo el mejorar el acceso y la calidad de los servicios básicos de la población, sus oportunidades de inserción laboral y productiva en condiciones de igualdad, el desarrollar un sistema de ciudades costeras como centros dinamizadores para el desarrollo territorial. La operación propuesta apoya la misión del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial (MIGODT), a través de la gestión y promoción del

desarrollo territorial, fortaleciendo la organización de los distintos actores del territorio. El objetivo se enmarca también en la meta del Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano (VMVDU) de desarrollar una herramienta de gestión que permita fomentar la creación de un sistema de ciudades costeras que incluya los asentamientos humanos que las rodean (la operación tomará en cuenta los varios esfuerzos de desarrollo económico en la zona para incluirlos en el ejercicio de planeación).

- 2.3 Finalmente, el objetivo de la operación se alinea con el Plan Quinquenal de Desarrollo 2014-2019, el cual designa los planes maestros como el instrumento de política pública más importante para el desarrollo territorial. El plan maestro de la región oriental fue lanzado en octubre 2016 y El Salvador se encuentra en el proceso de planeación para la región occidental del país. La elaboración del plan maestro en la región occidental incluirá los núcleos poblacionales de la franja costera marina. Esta operación apoyará directamente la preparación del Plan Maestro de Desarrollo de la Región Occidental que el MIGODT inició en 2017.
- 2.4 El Salvador es el país más pequeño y más densamente poblado del continente. La población de 6.3 millones de habitantes vive en un área total de 21.040 km<sup>2</sup> con una densidad poblacional promedio de 299 habitantes por km<sup>2</sup>. Esta densidad se distribuye de una manera muy desigual en el territorio. El desarrollo territorial de El Salvador se caracteriza por un patrón de ocupación disperso. Las diferencias entre los territorios no son solamente a nivel poblacional, sino que también hay un desbalance persistente en variables como empleo, educación y pobreza. Esta persistencia de la desigualdad está relacionada con la poca atención que se le ha brindado a lo largo de la historia a estrategias y políticas de desarrollo y ordenamiento territorial.
- 2.5 El Banco ha venido colaborando con el VMVDU desde hace varios años, con el programa de vivienda y mejoramiento integral de asentamientos urbanos precarios. Con este programa, el dialogo con el VMVDU siempre se ha concentrado en la mejora de los déficits cuantitativos y cualitativos de la vivienda. El programa de ciudades emergentes y sostenibles se aplicó a la ciudad de Santa Ana.
- 2.6 Con esta operación, el Banco apoya El Salvador en una visión integral de su territorio, con dos ejes: por una parte, un ejercicio de planificación para la zona occidental y por otra parte la instrumentalización del ejercicio de planificación con foco hacia la zona marino-costera. Juntando esos dos esfuerzos, esta operación será instrumental en el dialogo con el país para pensar acciones de desarrollo urbano en un contexto territorial.

### **III. Descripción de las Actividades y Resultados**

- 3.1 **Componente I: Plan Maestro de Desarrollo de la Región Occidental.** El objetivo de este componente es apoyar al gobierno en la producción de un plan maestro de desarrollo para la región occidental del país.
- 3.3 **Componente II: Instrumentalización de la planificación en la zona costero-marina.** El objetivo de este componente es crear una herramienta de ejecución de la planificación para la zona marino-costera. Con el Componente II se estará instrumentalizando el plan maestro a la zona marino-costera de la región occidental.

#### IV. Presupuesto

##### Presupuesto Indicativo

Actividad/Componente	Financiamiento BID	Contrapartida Local	Financiamiento Total
Plan Maestro de Desarrollo de la Región Occidental	US\$100.000,00	US\$0,00	US\$100.000,00
Instrumentalización de la planificación en la zona costero-marina	US\$100.000,00	US\$0,00	US\$100.000,00

#### V. Agencia Ejecutora y Estructura de Ejecución

- 5.1 A solicitud del Gobierno de El Salvador el Banco actuará como ejecutor de la operación, mediante la División de Desarrollo Urbano y Vivienda.
- 5.2 Con el fin de facilitar las coordinaciones entre los esfuerzos de planificación en los varios niveles planteados y los actores a cargo de la planificación territorial y del desarrollo urbano. El Banco podrá actuar como facilitador para apoyar una visión territorial del desarrollo urbano.

#### VI. Riesgos Importantes

- 6.1 El riesgo más grande de la operación es que el resultado quede en un ejercicio académico, con poco potencial de ejecución operacional. Para mitigar este riesgo, la operación contempla por una parte la aplicación del ejercicio de planificación a nivel subregional – con la franja costero-marina, y, por otra parte, la definición de un proyecto específico que pueda ser financiado con otros recursos. Adicionalmente, la operación incluye varias actividades participativas, las cuales permiten garantizar el “*buy-in*” de las varias autoridades y de la población interesada.

#### VII. Salvaguardias Ambientales

- 7.1 La clasificación ESG para esta operación es "indefinida".